

Z A P I S N I K

12. seje **Odbora za finance**, ki je potekala v četrtek, dne 18.6..2016 ob 17. uri, v prostorih Občine Divača, Kolodvorska ul. 3/a.

Prisotni člani odbora:

DOBRIVOJ SUBIČ
DAMIJANA GUSTINČIČ
MIRJAM FRANKOVIČ FRANETIČ
URŠKA FLORJANČIČ
DRAGO ŠKAMPERLE

Ostali prisotni:

IZTOK FELICJAN – direktor Občinske uprave Občine Divača
ZDENKA HREŠČAK – višja svetovalka za razvoj in investicije
SONJA TERČIČ - višja svetovalka za okolje in prostor
RAJKO LEBAN – direktor podjetja Golea Nova Gorica
TATJANA CERKVENIK – zapisničarka

DNEVNI RED :

1. Pregled in potrditev zapisnikov zadnjih dveh sej odbora
2. Poročilo o delovanju javnega zavoda Kosovelova knjižnica Sežana
3. Sprememba Odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave
4. Odlok o JZP za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Energetska sanacija in prenova javnih stavb Občine Divača« - skrajšani postopek
5. Sklep o poravnavi v postopku tožbe Policijske postaje v Divači
6. Seznanitev z Letnim poročilom za leto 2015 o izvajanju socialno varstvene storitve »POMOČ DRUŽINI NA DOMU« kot socialne oskrbe na domu v občini Divača
7. Predlog izdaje soglasja k ceni za izvajanje socialno varstvene storitve »POMOČ DRUŽINI NA DOMU« kot socialne oskrbe na domu v občini Divača
8. Predlog izdaje soglasja k številu in vrsti oddelkov, vrsti programov, določitvi poslovnega časa, sistemizaciji delovnih mest v javnem Vzgojno-izobraževalnem zavodu Vrtec Sežana v šolskem letu 2016/2017
9. Predlog Sklepa o določitvi cene programov javnega Vzgojno- izobraževalnega zavoda Vrtec Sežana
10. Predlog izdaje soglasja k sklepom Sveta Javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica
11. Predlog izdaje soglasja k razporeditvi presežka prihodkov nad odhodki javnega zavoda Zdravstveni dom Sežana
12. Izločitev parcel iz javnega dobra
13. Potrditev DIIP (dokumenta identifikacije investicijskega projekta) za postajališče za kamperje
14. Potrditev DIIP z oceno možnosti javno-zasebnega partnerstva za Energetsko prenovo Zdravstvenega doma Divača in Podružnične šole Vreme
15. Potrditev DIIP za kanalizacijsko omrežje v vaseh Betanija, Matavun, Škocjan
16. Pobude in vprašanja

Predsednik Odbora g. Subič je pozdravil prisotne in ugotovil sklepčnost. V nadaljevanju je predlagal potrditev predloženega dnevnega reda,.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: *V predlagani vsebini se sprejme dnevni red 12. seje Odbora za finance.*

1. TOČKA

Predsednik Odbora je predlagal potrditev zapisnikov 10. in 11. seje odbora.

Na predlagana zapisnika ni bilo pripomb.

Soglasno je bil sprejet

SKLEP: *Potrdi se zapisnika 10. in 11. seje Odbora za finance v zapisani vsebini.*

2. TOČKA

Višja svetovalka za družbene dejavnosti ga. Derenčin je prisotnim podala povzetek Poročila o delovanju javnega zavoda Kosovelova knjižnica Sežana in predlog spremembe urnika v Kosovelovi knjižnici Divača.

Sprejet je bil

SKLEP: *Člani Odbora za finance so se seznanili z »Poročilom za leto 2015«, ki ga je predložil Javni zavod KOSOVELOVA KNJIŽNICA SEŽANA, ki v občini Divača izvaja knjižnično dejavnost. Soglašali so, da Javni zavod KOSOVELOVA KNJIŽNICA SEŽANA spremeni sedaj veljavni urnik dela KNJIŽNICE V DIVAČI in sicer:*

PONEDELJEK	TOREK	SREDA	ČETRTEK	PETEK	SOBOTA	NEDELJA
8.00–15.00	11.00–18.00	zaprto	8.00 – 15.00	11.00– 18.00	zaprto	zaprto

3. TOČKA

Direktor občinske uprave g.Felicjan je podal kratko obrazložitev k predlogu spremembe Odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave.

Župani občin ustanoviteljic Medobčinske notranje revizijske službe Občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana predlagajo v skladu z 21. členom Odloka o ustanovitvi organov skupne občinske uprave njegovo ukinitve. Predhodno so občine ustanoviteljice preverile ekonomsko upravičenost in druge razloge za obstoj skupnega organa MNRS. Na podlagi v obrazložitvi navedenih razlogov je podan predlog Odloka o ukinitvi Medobčinske notranje revizijske službe – organa skupne občinske uprave občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana. Predlaga se izvedba prve in druge obravnave na isti seji Občinskega sveta.

V nadaljevanju je prisotne seznanil z pisnim sporočilom Medobčinske notranje revizijske službe ga. Kriste Gombač.

Sprejet je bil

SKLEP: *Po skrajšanem postopku se sprejme Odlok o ukinitvi Medobčinske notranje revizijske službe – organa skupne občinske uprave občin Divača, Hrpelje-Kozina, Komen in Sežana v predlagani vsebini in obliki.*

4. TOČKA

Obrazložitev k predlaganemu Odloku o JZP za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Energetska sanacija in prenova javnih stavb Občine Divača« je podal direktor podjetja Golea g. Rajko Leban. Zaradi časovne stiske, potrebi po čimprejšnjem sprejetju predlaganega Odloka zaradi prijave na razpis za pridobitev sredstev, se predlaga, da se omenjen Odlok sprejema po skrajšanem postopku.

Po zaključeni daljši razpravi, je bil sprejet

SKLEP: V predlagani obliki, se po skrajšanem postopku sprejme *Odlok o JZP za izvedbo projekta javno-zasebnega partnerstva »Energetska sanacija in prenova javnih stavb Občine Divača«* in tako omogoči analizo možnosti JZP in določitev modela po katerem se bodo vsaj deloma izvedle celovite energetske prenove predlaganih objektov ter v nadaljevanju pripravo razpisa in izbor pogodbenika ter pakiranje objektov v paket *Občine Hrpelje-Kozina in prijavo na pričakovani razpis MZL*.

5. TOČKA

g. Felicijan je podal obrazložitev k predlogu Sklepa o poravnavi v postopku tožbe Policijske postaje v Divači.

Odvetnik g. Denis Zobarič je Odbor za finance že v aprilu 2016 seznanil z potekom zadeve tožbe države proti občini v zvezi z vračilom vlaganj v prostore Policijske postaje Divača. V poravnavi je Občina ponudila Ministrstvu 3 občinska stanovanja, vendar so jih po ogledu odklonili.

Predstavljena je bila opcija, ki je bila določena na podlagi mediacije, znesek odplačila z vključenimi obrestmi v višini 85.000,00 €, ki naj bi ga Občina Divača poravnava Ministrstvu za notranje zadeve (znesek se lahko izplača v enem znesku, lahko se poda vlogo na Ministrstvo za finance in se ta znesek izplača v dveh letih). V primeru neuspele poravnave, se nadaljuje sodni postopek in tvega, da bo morala občina vrniti celoten znesek (211.630,10 EUR + zakonske zamudne obresti) ali pa nič oz. kolikor bo določilo sodišče..

Sledila je razprava, v kateri so člani Odbora podali svoja stališča in županji so predlagali, da dogovori sestanek pri Ministrici za notranje zadeve in se skuša dogovoriti za plačilo realnega zneska odplačila brez obresti. Po sestanku na Ministrstvu se je postopek mediacije nadaljeval. Dogovorjena je bila poravnava v višini 85.418,00 EUR, plačljivo v 60 dneh po sklenitvi poravnave. Odbor za finance in Občinski svet morata sprejeti odločitev v zvezi navedene zadeve.

Sprejet je bil

SKLEP: Sprejme in potrdi se predlagana sodna poravnava med Republiko Slovenijo, Ministrstvom za notranje zadeve in Občino Divača zaradi povračila vlaganj v prostore bivše PP Divača v višini 85.418,00 EUR. Pooblašča se županjo Občine Divača Alenko Štrucl Dovgan, da podpiše in sklene navedeno sodno poravnavo.

6. TOČKA

ga. Derenčin je pojasnila, da v občini Divača izvaja socialno varstvene storitve »Pomoč družini na domu« izbrani koncesionar in sicer VEZI VIZIJA, d.o.o., Štorje 26, Sežana, ENOTA DIVAČA, Ulica dr. B. Magajna 8, Divača (v nadaljevanju: koncesionar), s katerim je bila v letu 2013 podpisana koncesijska pogodba.

Skladno z zakonodajo in skladno z 10. členom Koncesijske pogodbe za izvajanje socialnovarstvene storitve Pomoč družini na domu je koncesionar dolžan koncedentu, Občini Divača, predložiti letno poročilo za preteklo leto.

Sprejet je bil

SKLEP: Odbor za finance se je seznanil s »Poročilom o izvajanju socialnovarstvene storitve Pomoč družini na domu v občini Divača za obdobje od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015«, ki ga je predložil koncesionar, ki v občini Divača izvaja navedeno socialnovarstveno storitev - VEZI VIZIJA, d.o.o., Štorje 26, Sežana, ENOTA DIVAČA, Ulica dr. B. Magajna 8, Divača.

7. TOČKA

Ga. Derenčin je podala kratko obrazložitev k predlogu izdaje soglasja k ceni za izvajanje socialno varstvene storitve »POMOČ DRUŽINI NA DOMU« kot socialne oskrbe na domu v občini Divača.

Sprejet je bil

SKLEP: Odbor za finance soglaš s predlogom koncesionarja socialno varstvene storitve »Pomoč družini na domu« kot socialne oskrbe na domu v občini Divača - VEZI VIZIJA, proizvodnja, trgovina

in storitve d.o.o., Štorje 26, 6210 Sežana ENOTA DIVAČA, Ulica dr. B. Magajna 8, 6215 Divača, glede določitve višine cene storitve »Pomoč na domu« kot socialne oskrbe na domu v občini Divača in z višino subvencije Občine Divača kot je navedena v predlogu sklepa.

Cene socialno varstvene storitve »Pomoč na domu« kot socialne oskrbe na domu v občini Divača veljajo in se uporabljajo od 1. 6. 2016 dalje.

Višina subvencije, ki jo iz občinskega proračuna zagotavlja Občina Divača k ceni storitve, za katero je upravičenec oziroma drug zavezanec delno ali v celoti oproščen plačila, ostaja nespremenjena in sicer znaša 70% subvencije k ceni storitve, za katero je upravičenec oziroma drug zavezanec delno ali v celoti oproščen plačila.

8. TOČKA

Člani Odbora so obravnavali predlog izdaje soglasja k številu in vrsti oddelkov, vrsti programov, določitvi poslovnega časa, sistemizaciji delovnih mest v javnem Vzgojno-izobraževalnem zavodu Vrtec Sežana v šolskem letu 2016/2017. Kratko obrazložitev k besedilu predlaganega sklepa je podala strokovna služba Občine Divača ga. Derenčin.

Sprejet je bil

SKLEP: *V predlagani obliki se sprejme sklep o izdaji soglasja k številu in vrsti oddelkov, vrsti programov, določitvi poslovnega časa, sistemizaciji delovnih mest v javnem Vzgojno-izobraževalnem zavodu Vrtec Sežana v šolskem letu 2016/2017.*

9. TOČKA

ga. Derenčin je podala obrazložitev k predlogu Sklepa o določitvi cene programov javnega Vzgojno-izobraževalnega zavoda Vrtec Sežana. Javni zavod Vrtec Sežana je pripravil predlog cen programov na podlagi predpisane metodologije za oblikovanje cen programov v vrtcih, ki izvajajo javno službo. Predlog cen programov je pripravljen na podlagi števila vpisa otrok v Vrtec za šolsko leto 2016/2017, ki so se vpisali v Vrtec do 30. 4. 2016 in na podlagi Sistemizacije zaposlenih in števila ter vrst oddelkov.

Sprejet je bil

SKLEP: *Potrdi se predlog cene programov Vrtca Sežana v predlagani obliki.*

10. TOČKA

ga. Derenčin je podala kratko obrazložitev k predlogu za izdaje soglasja k sklepom Sveta Javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica.

Sprejet je bil

SKLEP: *Odbor za finance daje soglasje k sklepom Sveta Javnega zavoda Kraške lekarne Ilirska Bistrica, ki so bili sprejeti na 14. seji Sveta Javnega zavoda, dne 2. 2. 2016, in na 16. seji Sveta Javnega zavoda, dne 19. 4. 2016, in se nanašajo na: sprejem programa dela in finančnega načrta za leto 2016; razporeditev presežka prihodkov nad odhodki iz naslova javne službe in iz naslova tržne dejavnosti po Letnem poročilu Javnega zavoda Kraške lekarne za leto 2015 z oblikovanimi predlogi glede razporeditve obsega sredstev posameznim občinam, ustanoviteljicam.*

Soglaša se s predlogom Javnega zavoda glede ustanovitve nove lekarniške podružnice v Prestranku, predvidoma konec leta 2016.

Soglaša se s predlogom Javnega zavoda, da Javni zavod po pridobitvi ustrezne dokumentacije, ki jo pripravi Občina Komen, pristopi k ureditvi novih prostorov za lekarno v občini Komen in selitvi obstoječe lekarne na novo lokacijo, predvidoma v letu 2017 in 2018.

11. TOČKA

Predsednik Odbora g. Subič je pojasnil, da je Javni zavod Zdravstveni Dom Sežana na Občino Divača naslovil vlogo za izdajo soglasja k sklepu Sveta javnega zavoda glede razporeditve presežka prihodkov nad odhodki ter dopolnitev vloge.

Svet zavoda predlaga, da se del nerazporejenega poslovnega izida v višini 30.0000 EUR nameni enkratnemu sofinanciranju dežurnega centra Hrpelje-Kozina v letu 2016.

Sprejet je bil

SKLEP: Odbor za finance soglaša z predlagano prerazporeditvijo presežka prihodkov nad odhodki Zdravstvenega doma Sežana v skladu s sklepi 4. seje Zdravstvenega doma Sežana z dne 3.5.2016.

12. TOČKA

g. Felicijan je podal obrazložitev k predlaganim Sklepoma za izločitev parcel iz javnega dobra.

Občina Divača vodi postopek prodaje zemljišča s parc. št. 1014/23 k.o. 2452- Divača. Zemljišča, ki imajo v zemljiški knjigi vknjižen status javnega dobra, ni mogoče prodati, odkupiti ali zamenjati, zato se predlagamo izločitev nepremičnine iz javnega dobra.

Zemljišče s parc. št. 1014/23 k.o. 2452- Divača v izmeri 6m², se prodaja z namenom odkupa že zasedenega zemljišča. Predlog je, da se parcela št. 1014/23 k.o. 2452- Divača, izloči iz javnega dobra, ker ne služi več prvotnemu namenu (javno dobro) in se lahko le na ta način nadaljuje postopek prodaje zemljišča.

Občina Divača vodi postopek prodaje oz. oddaje zemljišč s parc. št. 1040/18, 1040/13, 1040/12 vse k.o. 2452-Divača. Zemljišč, ki imajo v zemljiški knjigi vknjižen status javnega dobra, ni mogoče prodati, odkupiti ali zamenjati, zato predlagamo izločitev nepremičnin iz javnega dobra.

Zemljišča s parc. št. 1040/18, 1040/13, 1040/12 vse k.o. 2452-Divača se izločajo z namenom predvidene prodaje oz. oddaje zemljišč v najem.

Predlog je, da se parcele št. 1040/18, 1040/13, 1040/12 vse k.o. 2452-Divača, izloči iz javnega dobra, ker ne služijo več prvotnemu namenu (javno dobro) in se lahko le na ta način nadaljuje postopek prodaje/oddaje zemljišč.

Sprejeta sta bila naslednja sklepa:

SKLEP: Soglaša se z predlaganim sklepom o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parceli št. 1014/23 k.o. 2452- Divača, v izmeri 6m². Navedena nepremičnina postane last Občine Divača, Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača, matična številka: 5882974, brez javnopravnih omejitev.

SKLEP : Soglaša se z predlaganim sklepom o ukinitvi statusa javnega dobra na parcelah št. 1040/18, 1040/13, 1040/12 k.o. 2452-Divača.

Navedene nepremičnine postanejo last Občine Divača, Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača, matična številka: 5882974, brez javnopravnih omejitev.

13. TOČKA

Strokovna služba Občine Divača ga. Sonja Terčič je podala obrazložitev k predlaganemu sklepu - potrditvi DIIP (dokumenta identifikacije investicijskega projekta) za postajališče za kamperje. Prisotne je seznanila z informacijo o zainteresiranosti potencialnih investitorjev za izvedbo projekta »Glamping« v Divači, na lokaciji ob postajališču za kamperje.

Sprejet je bil

SKLEP: V predlagani vsebini se potrди Sklep o potrditvi DIIP za postajališče za kamperje in uvrstitvi v NRP Občine Divača.

14. TOČKA

Direktor podjetja Golea iz Nove Gorice je podal obrazložitev k predloženemu sklepu – potrditvi DIIP z oceno možnosti javno-zasebnega partnerstva za Energetsko prenovo Zdravstvenega doma Divača in Podružnične šole Vreme.

Sprejet je bil

SKLEP: V predlagani obliki se potrdi Sklep o potrditvi DIIP za Energetska sanacija Zdravstvene postaje Divača in Podružnične šole Vreme in uvrstitvi v NRP Občine Divača.

15. TOČKA

Strokovna služba Občine Divača ga. Zdenka Hreščak je podala obrazložitev k predloženemu sklepu - potrditvi DIIP za kanalizacijsko omrežje v vaseh Betanija, Matavun, Škocjan.

V razpravi so člani Odbora menili, da ne nasprotujejo sprejetju predlaganega akta, vendar, da je strošek predvidene širitve ceste, izdelava pločnika in izvedba javne razsvetljave, za Občino prevelik zalogaj in da Občina tega ne more pokrivati .

Sprejet je bil

SKLEP: Sprejme se Sklep o potrditvi DIIP za kanalizacijsko omrežje v vaseh Betanja, Matavun in Škocjan in uvrstitvi v NRP Občine Divača s spremembo, da se iz predlaganega projekta črta izvedbo pločnika in razsvetljave ob cesti v Matavunu.

16. TOČKA

Vprašanja in pobude:

Člani Odbora:

- Vodstvu JZ Park Škocjanske jame, se predlaga, da del dobička PŠJ nameni za ureditev ceste od križišča do naselja Matavun;
- Določi se rok za kompletno izvedbo »varne poti v šolo« v Dolnjih Vremah in sicer do dne 1. septembra 2016;
- Takoj naj se prične urejati javno razsvetljava – osvetlitev zunanjih igrišč ob šoli v Divači;
- Na septembrsko sejo Odbora za finance se povabi predstavnik divaškega Jamarskega društva
- Prične naj se z iskanjem rešitve za selitev Čistilne naprave v Divači (po veljavnem PUP-u;)
- Strokovna služba Občine naj preuči možnost vključitve izvedbe manjšega prizidka pri podružnični šoli Vreme v okviru energetske sanacije ;
- Na začetku vsake seje Odbora se poda poročilo o realizaciji podanih pobud prejšnje seje in odgovore na podan vprašanja članov odbora;
- Podpre se pobudo strokovne delavke Občine ga. Derenčin, o zagotovitvi sredstev za izpeljavo Občinskega praznika Občine Divača za leto 2016, z prerazporeditvijo sredstev iz drugih proračunskih postavk;

g. Subič:

- Predlagal je, da se pobudo g. Prelca (da Občina Divača sklene z društvi, ki imajo sedež in izvajajo dejavnost v občini Divača in imajo z Odločbo pristojnega organa podeljen status društva, ki deluje v javnem interesu, neposredno pogodbo za sofinanciranje dejavnosti, programov, projektov, protokolarnih dogodkov in nakupa opreme) strokovno pripravi in o njej razpravlja na prihodnji seji Odbora za finance, na kolegiju županje in Občinskem svetu.

Seja je bila zaključena ob 21. uri.

Zapisala:
TATJANA CERKVENIK, l.r

Predsednik odbora:
DOBRIVOJ SUBIČ, l.r.